

Die eigenen vier Wände – Träume erfüllen und modernisieren

Möchten Sie ein eigenes Haus bauen? Liebäugeln Sie mit einer Gebrauchtimmobilie oder einer Eigentumswohnung? Oder konnten Sie sich den Traum von den eigenen vier Wänden bereits erfüllen, möchten aber nun ein moderneres Bad, eine Solaranlage oder eine zeitgemäße Heizung?

So unterschiedlich Menschen von ihrem Wesen auch sein können, so sehr vereint die meisten von ihnen doch der Traum vom Eigenheim. Und wenn man es hat, dann möchte man „die eigenen vier Wände“ in Schuss halten und mit der Zeit moderneren Ansprüchen anpassen. Auch wer noch kein Wohneigentum hat, weiß eines ganz genau: Sei es nun Anschaffung oder Pflege – das wird nicht billig.



© kzenon, Clipdealer #A6S971980

Der Erwerb einer eigenen Immobilie stellt für die meisten von uns die größte Anschaffung dar, die im ganzen Leben getätigt wird. Daher ist es ganz üblich, dass man den überwiegenden Teil der benötigten Summe über ein Darlehen finanziert. Der erste Gedanke gilt dann oft der Hausbank, aber die kann Ihnen natürlich nur ihre eigenen Konditionen anbieten. Die können gut sein – müssen es aber nicht.

Oder Sie wenden sich einfach vertrauensvoll an uns, denn auch in diesem Bereich können wir Ihnen sehr gut helfen. Bei uns können – je nach Einzelfall – bis zu 400 Banken in eine Kreditanfrage einbezogen werden. Mögliche KfW-Förderungen werden dabei selbstverständlich ebenfalls mitberücksichtigt. Hierdurch stehen die Chancen sehr gut, dass Sie mit uns bei Ihrer Finanzierung richtig viel Geld sparen können. Und wir versprechen Ihnen: Zu fragen kostet auch hier nichts. Wir sind in Sachen Eigenheim für Sie da!

Modernisieren - meist ohne Grundbucheintrag!

Unsere Hilfe beschränkt sich nicht nur auf Immobilien, die gebaut respektive neu angeschafft werden sollen. Auch für Eigenheimbesitzer sind wir da und haben maßgeschneiderte Lösungen im Angebot. Irgendwann muss ein Dach neu eingedeckt werden. Und irgendwann ist auch die Fassade fällig. Energetisch lässt sich an älteren Immobilien inzwischen unglaublich viel optimieren. Moderne Heizungsanlagen erfreuen die Umwelt und Ihren Geldbeutel. Eigenen Strom vom Dach kann man heute auch in der Nacht problemlos nutzen, wenn man einen Speicher installiert. All das und noch viel mehr lässt sich mit einem Modernisierungskredit zu attraktiven Konditionen ganz einfach darstellen – und ein Grundbucheintrag ist in der Regel auch nicht nötig (summenabhängig).

Nicht übersehen: Wohnen im Ruhestand

Im dritten Lebensabschnitt sollten Sie zudem einen weiteren Punkt beachten: Können Sie auch im hohen Alter in Ihrem Haus leben, wenn es bleibt, wie es jetzt ist? Vielleicht bleiben Sie nicht für immer so mobil und aktiv wie Sie es momentan sind. Ein altersgerechter Umbau des Hauses macht es leichter, noch lange Zeit oder für immer daheim wohnen zu können – auch dann, wenn man in größerem Umfang auf die Hilfe Dritter angewiesen sein sollte. Für die Finanzierung vorsorglicher Anpassungen Ihrer Immobilie loten wir gerne die Möglichkeiten des Marktes aus. Beziehen Sie uns einfach ein.

Wir helfen Ihnen gerne dabei, Ihre Träume wahr zu machen Kontaktieren Sie uns einfach.



© SeanPincor, Clipdealer #46569699

**Das Thema interessiert Sie?
Sie wünschen weitere Informationen?
Wir freuen uns auf Ihre Fragen!**

GRONAU & MISSALE
VERSICHERUNGSMAKLER GMBH

Gronau & Missale Versicherungsmakler GmbH

Schkeuditzer Straße 80 • 04509 Delitzsch
Tel.: 034202 / 34800 • Fax: 034202 / 348021
f.grosse@gum-dz.de
<http://versicherungsmakler-leipzig-delitzsch.de>